



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Al Direttore delegato dell'Istituto
Villa Adriana e Villa d'Este
Dott.ssa Elisabetta Scungio

E p.c. Al Segretario Amministrativo
Dott.ssa Elena Achille

OGGETTO: Relazione dell'intervento in somma urgenza adottato a seguito dei danni da maltempo nell'area del Tempio nel sito del Santuario di Ercole Vincitore.

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA ex art. 140 del D.Lgs 36/2023	
OGGETTO	Santuario di Ercole Vincitore – area del Tempio
TITOLO DELL'INTERVENTO	Interventi a vario titolo di risoluzione delle problematiche accorse a seguito della ondata di maltempo nella settimana compresa tra il 09/02 e il 15/02/2026 a Tivoli

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Premesso che

- Durante lo svolgimento di un giro di controllo, in data 16/02/2026, è emersa la circostanza per la quale risulta crollata una porzione della muratura di epoca contemporanea, di contenimento del terreno al di sotto della ricostruzione metallica della facciata del tempio – presenti al sopralluogo: dott.ssa Carbonara, arch. Laura Bernardi;
- nel corso di tale giornata sono state apposte transenne e relativa cartellonistica per impedire l'avvicinamento di utenti, personale interno e ditte presenti sul sito;
- In data 20/02/2026, si svolgeva un sopralluogo nella zona, con il RSPP Ing. Bernoni, su richiesta del personale di vigilanza del sito, alla presenza dell'arch. Bernardi e dell'AFAB Noemi Castellano, al fine di accertare le condizioni di sicurezza dell'area transennata ed eventuali ulteriori pericoli di crollo nelle zone circostanti, che si allega alla presente;
- In data 20/02/2026, si svolgeva un sopralluogo nella zona, alla presenza dell'arch. Bernardi e dell'ass. Morrone, nel corso del quale si constatavano le seguenti circostanze:
 - con riferimento alla struttura muraria antica, afferente alla scalinata del tempio antico, è stato rilevato che il crollo è abbastanza esteso e ha saturato gli spazi liberi da strutture antiche;
 - che il muro di epoca contemporanea non risulta fondato su struttura visibile e che le forti piogge hanno condotto al rigonfiamento della muratura che doveva contenere il terreno retrostante e al successivo crollo;
 - che nelle porzioni destra e sinistra, ai lati del controllo, la muratura presenta un rigonfiamento che necessita un controllo;
 - che nella porzione a sinistra dell'area e scalinata del tempio, in una parte di muratura poggiante al di sopra di



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- un fronte di scavo, la muratura superiore necessita di un controllo per le medesime motivazioni di pericolo;
- che guardando l'area da una posizione sopraelevata, nel terreno risulta inserito un canale in cemento, afferente probabilmente alla centrale idroelettrica, del quale non si conosce il diametro ma che sicuramente contribuisce al peso del terreno;

Visto:

L'art. 140 del D.Lgs 36/2023;

Considerato che:

- il sito del Santuario di Ercole Vincitore è, *ope legis*, sottoposto alle disposizioni di tutela del D.Lgs 42/2004;
- l'area del Tempio è un'area di particolare interesse tanto sul piano scientifico quanto divulgativo essendo parte integrante del percorso di visita del sito;
- allo scopo della salvaguardia dei beni e delle persone risulta necessario provvedere con urgenza agli interventi per la messa in sicurezza delle porzioni pericolanti dell'area;

Tutto ciò premesso, visto e considerato, si redige il seguente Verbale di Somma Urgenza.

Circostanza di somma urgenza

Nel corso del sopralluogo citato e sulla scorta di quanto rilevato nel corso dello stesso, la sottoscritta arch. Laura Bernardi, sentita la dott.ssa Carbonara, riscontra la circostanza di somma urgenza che, non consentendo alcun ulteriore indugio, richiede l'adozione di misure indilazionabili al fine di eliminare situazioni dannose e pericolose per il bene e per la pubblica incolumità.

Interventi e lavorazioni posti in essere e residui

Allo scopo di rimuovere la possibilità di potenziale pericolo alla pubblica incolumità sono state disposte le seguenti operazioni:

Per quanto concerne il muro di contenimento in oggetto viene convocata la ditta Safio Costruzioni s.r.l. presente nel sito del Santuario di Ercole Vincitore in qualità di subappaltatrice della ditta Ducale Restauro s.r.l. per i lavori di Messa in sicurezza, conservazione e restauro degli ambienti lungo la via Tecta e del Restauro del lato nord del Triportico e in possesso di mezzi e professionalità idonee. Alla ditta Safio Costruzioni s.r.l. viene richiesto di provvedere con urgenza alla progettazione ed installazione di una opera provvisoria di puntellamento della porzione di muro residua in modo da consentire lo spostamento e la cernita delle macerie.

Resta inteso che le operazioni richieste sono da intendersi quali attività di mero pronto intervento. Sono in ogni caso da programmare ulteriori attività di messa in sicurezza definitiva dei due ambiti. In particolare è necessario, per ciò che concerne il muro di contenimento, prevedere un intervento di restauro della parete;

Tutte le lavorazioni, anche in questa fase di pronto intervento, devono essere corredate da adeguata documentazione grafica e fotografica, comprensiva delle schede tecniche dei prodotti utilizzati.

Stima dei costi delle operazioni in somma urgenza:

Per quanto concerne le attività da svolgersi da parte della ditta Safio s.r.l. in ragione della complessità dell'intervento, che comprende:

- la rimozione delle macerie,
- la cernita del materiale antico da quello contemporaneo, ad opera del personale archeologo interno



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

- la riprofilatura della porzione di terra e il relativo contenimento della stessa
 - il controllo delle murature laterali afferenti i lati del crollo
 - il controllo del canale in cemento soprastante
 - l'eventuale realizzazione di una parete di puntellamento della porzione crollata, con relativo studio della fondazione della stessa, laddove possibile
 - la logistica dei trasporti interni al sito, particolarmente ostica
- pertanto si richiede una stima di spesa alla ditta incaricata, da accertare mediante specifica perizia.

Cronoprogramma delle operazioni in somma urgenza:

- Per quanto concerne le attività da svolgersi da parte della ditta Safio Costruzioni s.r.l, le attività di progettazione ed installazione richiedono un tempo tecnico stimabile in circa 20 giorni.

A norma dell'art. 140 del D.lgs 36/2023, si provvederà, entro 10 giorni dalla presente, alla redazione della perizia giustificativa.

Si allegano di seguito immagini significative delle circostanze di cui al presente verbale.

I funzionari presenti al sopralluogo

Arch. Laura Bernardi

Per presa visione
Dott.ssa Viviana Carbonara



**MINISTERO
DELLA
CULTURA**

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Foto del muro di contenimento



Prima del crollo



Dopo il crollo



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE



Dettaglio del crollo



MINISTERO
DELLA
CULTURA

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE

Piazza Trento, 5 – 00019 Tivoli (RM)

Tel. + 39 07745589

PEC: va-ve@pec.cultura.gov.it

PEO: va-ve@cultura.gov.it



Ministero della cultura

VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE



Dettaglio delle macerie